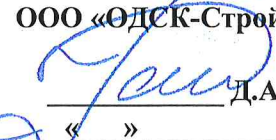


УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
ООО «ОДСК-Строй Липецк»

Д.А. Усиков
«___» _____ 2025г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на комплекс работ по нанесению солнцезащитной плёнки на нижнюю часть витражного остекления лоджий, расположенных на объекте:
«Многоквартирный дом поз. 12 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:295»

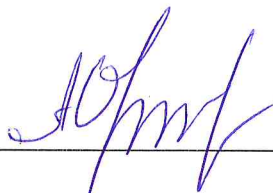
1.	Наименование объекта:	«Многоквартирный дом поз. 12 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в 32, 33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:295»
2.	Местонахождение объекта:	г. Липецк, 32,33 микрорайон. В границах земельного участка с кадастровым номером 48:20:0043601:295
3.	Вид строительства:	Новое строительство
4.	Застройщик:	ООО «Специализированный застройщик «ОДСК-Л5»
5.	Технический заказчик	ООО «ОДСК-Инжиниринг»
6.	Генподрядчик:	ООО «ОДСК-Строй Липецк»
7.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком:	1. Рабочая документация ООО «ЭкспертПроект»: <u>Секция №1</u> - №03-2023-АР1 изм.3 от 24.09.2024г. ; - №03-2023-АР1 изм.6 от 30.03.2025г.; - №03-2023-АР1 (изм.9) л.101,102 от 02.09.2025г. «Схемы светопрозрачных конструкций» <u>Секция №2</u> - №03-2023-АР2 изм.3 от 24.09.2024г - №03-2023-АР2 (изм.9) л.87,88 от 02.09.2025г. «Схемы светопрозрачных конструкций» <u>Секция №3</u> - №03-2023-АР3 изм.3 от 24.09.2024г.; - №03-2023-АР3 (изм.9) л.88,89 от 02.06.2025г. «Схемы светопрозрачных конструкций» 2. Ведомость объёмов работ по нанесению солнцезащитной плёнки на нижнюю часть витражного остекления лоджий: Секция №1: приложение №1; S= 921,9 м2 Секция №2: приложение №2; S= 1 362,8 м2 Секция №3: приложение №3; S= 921,9 м2 3. Проект договора подряда (материал Подрядчика)
8.	Работы финансируются:	Генеральным подрядчиком, в соответствии с договором.

9.	Виды работ:	<p>1. Подрядная организация должна выполнить полный комплекс работ по тонировке нижней части витражного остекления солнцезащитной плёнкой по предложенных вариантов. Перед выполнением работ для согласования окончательного варианта применяемой пленки обязательно предоставить смету с общей стоимостью на материалы и выполнением данных видов работ по тонировке.</p> <p style="text-align: center;">1-й вариант – плёнка STR 20Si 2-й вариант – плёнка STP 20NC</p> <p>2. Тонировку витражного остекления производить со снятием и последующим монтажом штапиков.</p> <p>3. Нанесение солнцезащитной плёнки на витражное остекление, строящегося жилого здания, должны соответствовать ГОСТ 32563-2013 и выполнение, согласно рабочей документации ООО «ЭкспертПроект» №03-2023-AP1 ; №03-2023-AP2; №03-2023 -AP3 ; и приложений №1, №2, №3 к настоящему техническому заданию.</p>
10.	Условия выполнения работ:	<p>1. Перед началом работ Подрядчик обязан выполнить подготовительные мероприятия, в совокупности, предусмотренные Договором, настоящим Техническим заданием.</p> <p>2. Результаты работ оформляются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Актами освидетельствования скрытых работ на выполняемые работы; – Паспорта и сертификаты соответствия, разрешения на применение на материалы, используемые при производстве работ, сертификаты соответствия нормам пожарной безопасности на изделие (заверенные в установленном порядке); – Спецификация установленных изделий с указанием номеров изделий и соответствующих им проемов на поэтажных планах; – Актами о приемке выполненных работ по форме КС-2; – Справками о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3; – Счёт-фактурами; – Иными документами, отражающими фактическое исполнение работ; – Перечень исполнительной документации может корректироваться в процессе выполнения СМР; – Исполнительная документация оформляется и предоставляется Подрядчиком в сроки, установленные Заказчиком на основании договорных обязательств; <p>3. Работы считаются завершёнными в соответствии с условиями Договора. Заказчик вправе не оплачивать стоимость скрытых работ, если они не подтверждены соответствующими двухсторонними актами.</p>
11.	Требования к выполнению работ:	<p>1. Подрядная организация должна иметь все допуски и разрешения, установленные законодательством РФ для выполнения работ.</p> <p>2. Все строительные-монтажные работы (далее по тексту - СМР) должны быть выполнены в соответствии с положениями Договора, технической документации в составе настоящего технического задания, рабочей документацией ООО «ЭкспертПроект». При производстве работ должны использоваться оборудование, предназначенное для конкретных условий.</p> <p>3. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям настоящего технического задания, строительных норм и правил, строительных регламентов, Федеральных законов РФ и других действующих нормативных документов в области строительства. Принимаемые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ.</p> <p>4. Восстановление повреждённых конструктивных элементов здания обеспечивается Подрядчиком за свой счет.</p> <p>5. Подрядчик обязан обеспечить уборку помещений после проведения работ.</p>

		<p>6. Работы производятся с применением материалов и оборудования Подрядчика</p> <p>7. В стоимость и объем работ входят все сопутствующие работы, не указанные в техническом задании, но необходимые для выполнения всего комплекса работ в соответствии с технологией, требованиями СП и др. нормативными документами в строительстве, в т.ч. затраты по доставке материалов на строительную площадку</p> <p>8. Подрядная организация обеспечивает должное хранение материалов, в соответствии с условиями хранения, предусмотренные заводом изготовителем.</p> <p>9. Технические характеристики используемых материалов, оборудования, конструкций и деталей должны соответствовать условиям технической документации, требованиям нормативных документов, действующих на территории РФ, государственным стандартам и техническим условиям.</p> <p>10. Используемые материалы, изделия, конструкции и оборудование, подлежащие обязательной сертификации на территории РФ, должны иметь сертификаты соответствия, пожарные сертификаты, документы, подтверждающие климатические испытания, выданные аккредитованным испытательным центром.</p> <p>11. Материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении и консервации.</p> <p>12. Сертификаты на используемые при выполнении работ материалы, изделия, конструкции и оборудование должны быть представлены Подрядчиком Заказчику не позднее срока их поставки на строительный участок для использования в работе.</p>
12.	Дополнительные требования:	<p>1. В Вашем предложении необходимо указать сроки выполнения работ и условия финансирования.</p> <p>2. Подрядчик обеспечивает выполнение работ с соблюдением норм пожарной безопасности, требований охраны труда, окружающей среды и несет ответственность за нарушение этих требований, а также за санитарное и противопожарное состояние временных зданий и сооружений, бытовых и складских помещений.</p> <p>3. Подрядчик осуществляет производство работ оборудованием и инструментами за счет собственных средств. Сопутствующие работы (транспортные, погрузочно-разгрузочные и др.) выполняются силами и за счёт средств подрядчика.</p> <p>4. Подрядчик обязан исполнять требования миграционного и трудового законодательства РФ, в том числе не привлекать и не допускать привлечения субподрядными организациями иностранных рабочих без соответствующей регистрации и без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством РФ.</p> <p>5. Подрядчик не должен находиться в стадии банкротства или ликвидации.</p> <p>6. Подрядчик должен иметь опыт на аналогичных объектах сроком не менее 3-х лет.</p> <p>7. Гарантийный срок на выполненные работы при установке пленок на внутреннюю поверхность стекла со стороны помещения (за стеклом) составляет 3 года с момента получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.</p>
13.	Требования к составу и оформлению исполнительной документации:	Техническая и исполнительная документация, предусмотренная Договором, передаются Генподрядчику на бумажном носителе в количестве 4 (четыре) экземпляра и на электронном носителе (в формате *.pdf и *.dwg (графическая часть), *.pdf, *.doc, *.xlsx (текстовая часть)).
14.	Срок оказания услуг:	Начало выполнения работ: с даты подписания договора Окончание работ: до 30.11.2025г.

15.	Особые требования:	В техническое задание могут быть внесены изменения по согласованию с Заказчиком.
-----	--------------------	--

Руководитель ПТО
ООО «ОДСК-Строй Липецк»



А.В. Огороков

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
Комплекс работ по нанесению солнцезащитной пленки на нижнюю часть витражного остекления лоджий
Секция №1 Тонировка витражей (нижняя часть)

на объекте: «Многоквартирный дом поз.12 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в 32,33 мкрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48.20:0043601.295»

Обоснование: 03-2023-АР1 изм.3 от 24.09.2024г.; 03-2023-АР1 изм.6 от 30.03.2025г.; 03-2023-АР1 изм.9 от 02.09.2025г.

Обозначение витража	Площадь тонировки, м2	Количество на этаже, шт																			Общая площадь по позиции, (м2)	
		Этаж																				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
В-8	8,9	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	142,9
В-9	4,5	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	72,0
В-10	5,7	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	91,7
В-11	7,0	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	48	338,2
В-12	11,5	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	184,7
В-13	8,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	8,9
В-14	4,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	4,5
В-15	5,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	5,7
В-16	7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	21,1
В-17	5,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	5,9
В-23	8,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	8,9
В-24	4,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	4,5
В-25	5,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	5,7
В-26	7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	21,1
В-27	5,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	5,9
Общая площадь тонировки Σ=																					921,9	

Руководитель ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк"



А.В.Ожороков

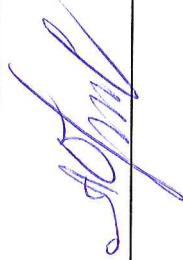
ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
Комплекс работ по нанесению солнцезащитной плёнки на нижнюю часть витражного остекления лоджий
Секция №2 Тонировка витражей (нижняя часть)

на объекте: «Многоквартирный дом поз.12 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в 32,33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:295»

Обновление: 03-2023-АР2 изм.3 от 24.09.2024г.; 03-2023-АР2 изм.9 от 02.09.2025

Обозначение витража	Площадь тонировки, м2	Количество на этаже, шт																			Общая кол-во, (шт)	Общая площадь по позиции, (м2)
		Этаж																				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19				
В-9	7,0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	28	196,2	
В-10	6,9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	14	97,2	
В-11	5,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	14	70,4	
В-12	50,3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	14	704,3	
В-13	9,4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	14	132,0	
В-14	7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	6	42,0		
В-15	6,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	3	20,8		
В-16	5,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	3	15,1		
В-17	5,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	3	15,9		
В-18	9,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	3	28,3		
В-25	7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	14,0		
В-26	6,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	6,7		
В-27	5,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	5,0		
В-28	5,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	5,3		
В-29	9,4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	9,4		
																			Общая площадь тонировки Σ =	1362,8		

Руководитель ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" _____ А.В.Окороков



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Комплекс работ по нанесению солнцезащитной плёнки на нижнюю часть витражного остекления лоджий
на объекте: «Многоквартирный дом поз.12 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный в 32,33 микрорайонах в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0043601:295»
Секция №3 Тонировка витражей (нижняя часть)

Обоснование: 03-2023-АР3 изм.3 от 24.09.2024г.; 03-2023-АР3 изм.9 от 02.09.2025г.

Обозначение витража	Площадь тонировки, м2	Количество на этаже, шт																			Общая площадь по позиции, (м2)	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
В-8	5,7	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	16	91,7
В-9	4,5	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	16	72,0
В-10	8,9	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	16	142,9
В-11	11,5	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	16	184,7
В-12	7,0	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	48	338,2
В-13	5,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	5,7
В-14	4,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	4,5
В-15	8,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	8,9
В-16	5,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	5,9
В-17	7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	21,1
В-23	5,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	5,7
В-24	4,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	4,5
В-25	8,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	8,9
В-26	5,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	5,9
В-27	7,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	21,1
Общая площадь тонировки Σ=																					921,9	

Руководитель ПТО
ООО "ОДСК-Строй Липецк" _____ А.В.Окорочков

